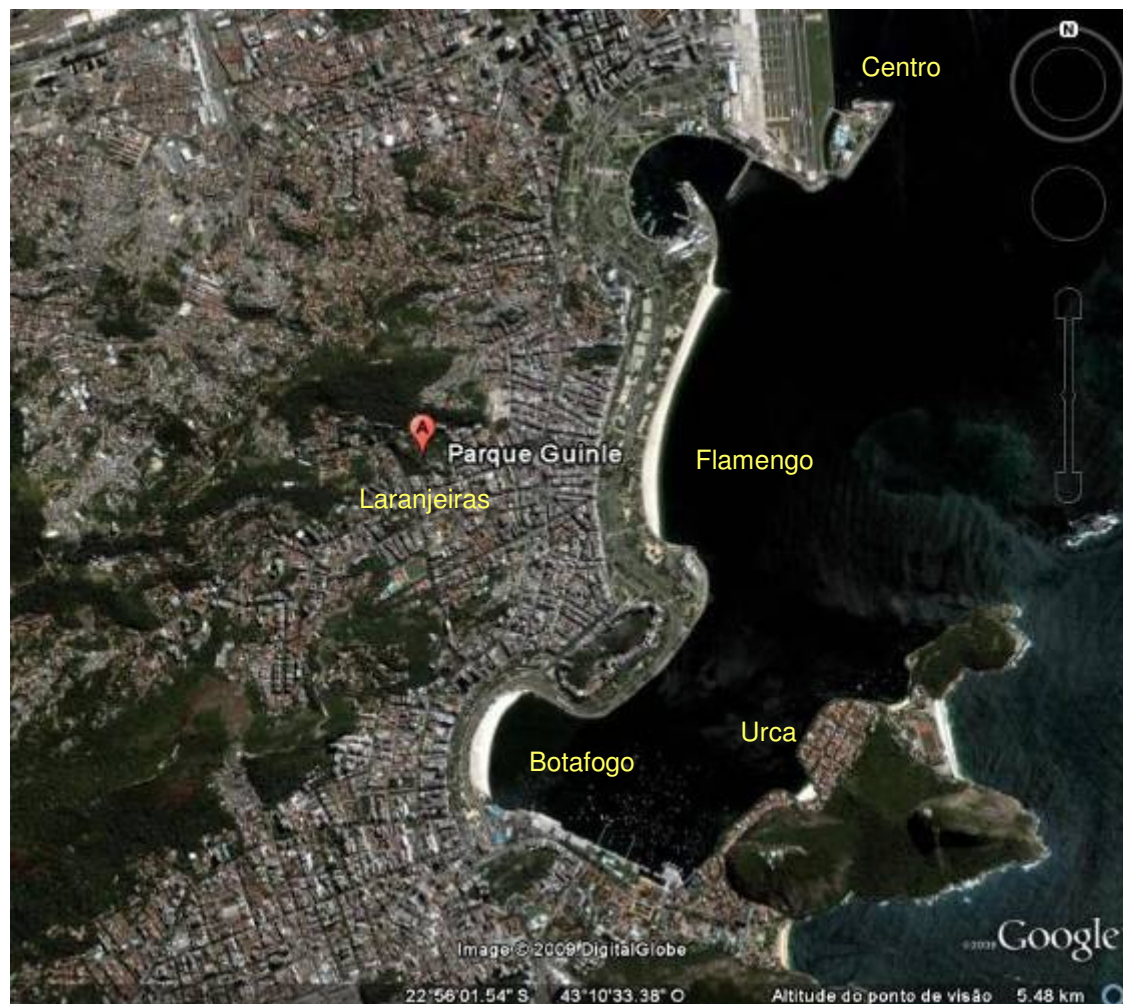




MAISON DANS LE PARC GUINLE
LARANJEIRAS - RIO DE JANEIRO, RJ





MAISON DANS LE PARC GUINLE
LARANJEIRAS - RIO DE JANEIRO, RJ





Parque Guinle



Edifícios Lúcio Costa



Palácio das Laranjeiras

MAISON DANS LE PARC GUINLE
LARANJEIRAS - RIO DE JANEIRO, RJ





MAISON DANS LE PARC GUINLE
LARANJEIRAS - RIO DE JANEIRO, RJ
Photos de la maison





MAISON DANS LE PARC GUINLE
LARANJEIRAS - RIO DE JANEIRO, RJ
Photos de la maison





MAISON DANS LE PARC GUINLE
LARANJEIRAS - RIO DE JANEIRO, RJ
Photos de la maison





MAISON DANS LE PARC GUINLE
LARANJEIRAS - RIO DE JANEIRO, RJ
Photos de la maison





MAISON DANS LE PARC GUINLE
LARANJEIRAS - RIO DE JANEIRO, RJ
Photos de la maison





MAISON DANS LE PARC GUINLE
LARANJEIRAS - RIO DE JANEIRO, RJ
Photos de la maison





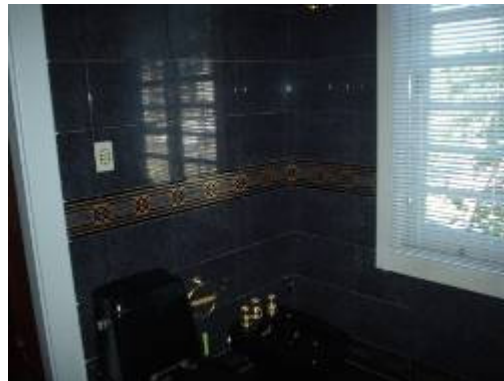
MAISON DANS LE PARC GUINLE
LARANJEIRAS - RIO DE JANEIRO, RJ
Photos de la maison





MAISON DANS LE PARC GUINLE
LARANJEIRAS - RIO DE JANEIRO, RJ
Photos de la maison





MAISON DANS LE PARC GUINLE
LARANJEIRAS - RIO DE JANEIRO, RJ
Photos de la maison





MAISON DANS LE PARC GUINLE
LARANJEIRAS - RIO DE JANEIRO, RJ
Photos de la maison





MAISON DANS LE PARC GUINLE
LARANJEIRAS - RIO DE JANEIRO, RJ
Photos de la maison





MAISON DANS LE PARC GUINLE
LARANJEIRAS - RIO DE JANEIRO, RJ
Photos de la maison





MAISON DANS LE PARC GUINLE
LARANJEIRAS - RIO DE JANEIRO, RJ
Photos de la maison





MAISON DANS LE PARC GUINLE
LARANJEIRAS - RIO DE JANEIRO, RJ
Photos de la maison



Terrain: 1.040m²

Très beau jardin, intégré à la “mata atlântica”, avec source naturelle - projet du paysagiste brésilien Roberto Burle-Marx;

Surface construite: 670m²

Projet d’architecture par Doris Daher;

La construction a eu lieu il y a environ 15 ans;

Très bon état de conservation.

Descriptif de la maison:

Garage: 4 emplacements accessibles par deux portes à ouverture automatique;

Espace loisirs extérieur: jardin avec petite étang et cascade naturels, terrasse, piscine mesurant 7x4m, barbecue;

Espace loisirs intérieur au rez-de-chaussée: bar, double-séjour, véranda, sauna sèc;

1er étage: grand séjour avec balcons, salle à manger, salle home cinéma;

04 chambres spacieuses avec placards, salles de bains individuelles chaq'une avec hydromassage;

Grande cuisine, laverie et dépendances pour personnel avec accès indépendant depuis la rue;

MAISON DANS LE PARC GUINLE
LARANJEIRAS - RIO DE JANEIRO, RJ
Descriptif



Plancher en bois massif dans toutes les pièces du 1er étage;

Climatisation centrale dans les chambres et salle home cinéma du 1er étage;

Aprovisionnement d'eau para la source naturelle avec installation en "stand-by" de l'alimentation fournie par la compagnie de l'État de Rio de Janeiro – CEDAE;

Chauffe-eau solaire avec installation électrique en "stand-by";

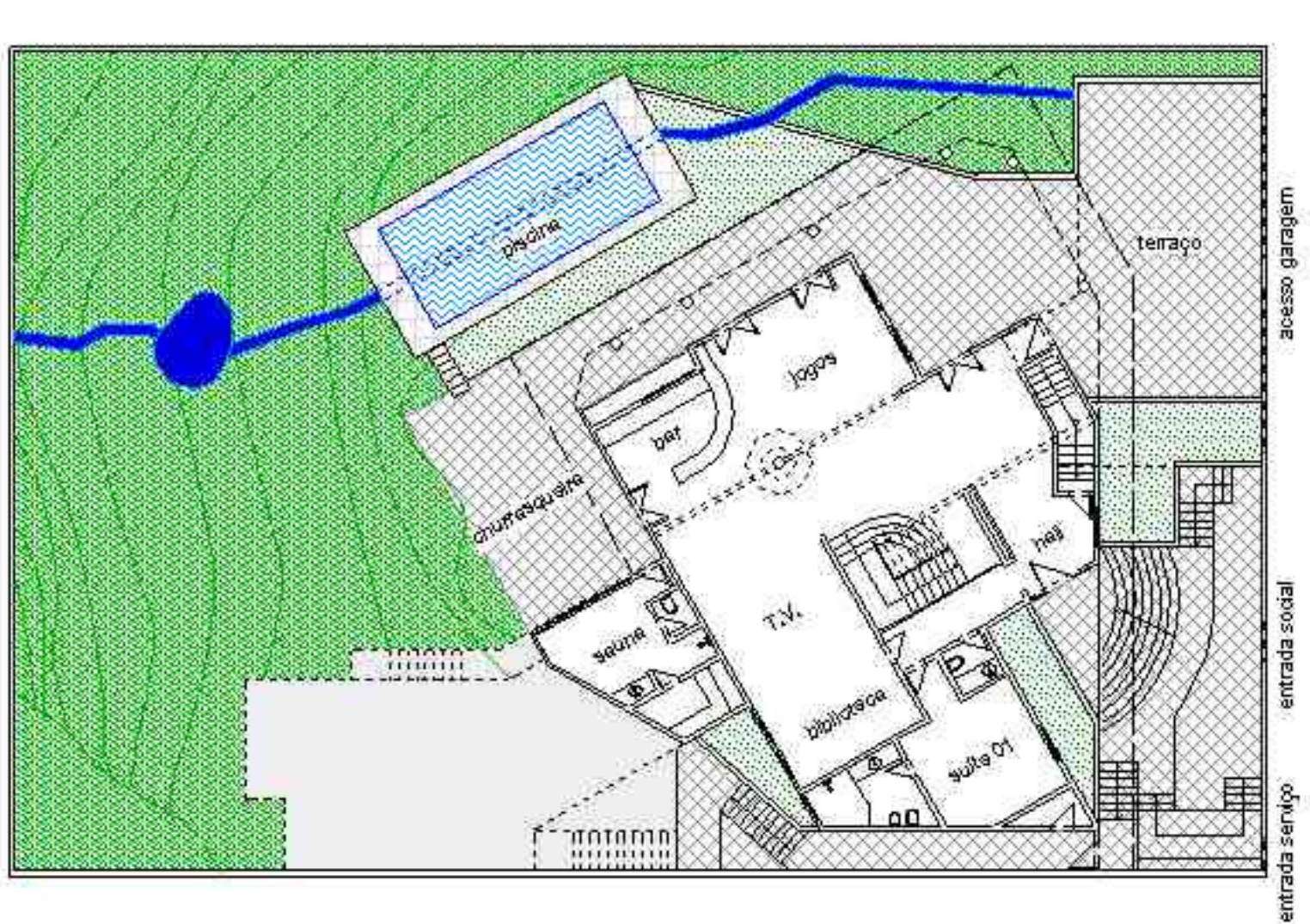
Droit exclusif d'usage du terrain voisin – entièrement couvert de "mata atlântica" et situé dans une zone de protection de l'environnement;

La maison se trouve dans um quartier surveillé par les opérations de routine du "BOPE" - Batalhão de Operações Especiais da Polícia, situé dans les proximités;

Installation téléphonique capacité pour quatre lignes téléphoniques, vingt postes et interphone-vidéo.

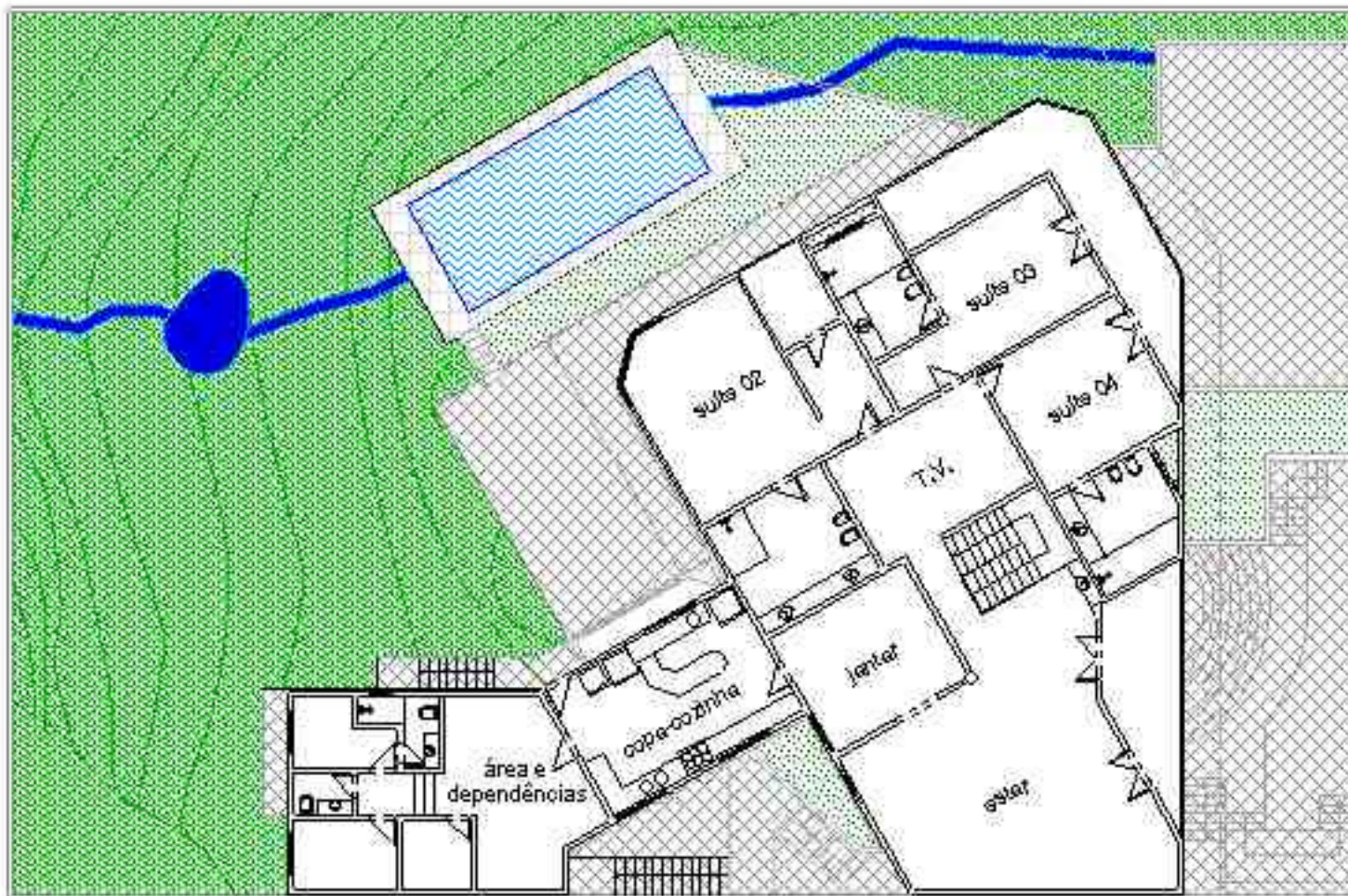
MAISON DANS LE PARC GUINLE
LARANJEIRAS - RIO DE JANEIRO, RJ
Descriptif



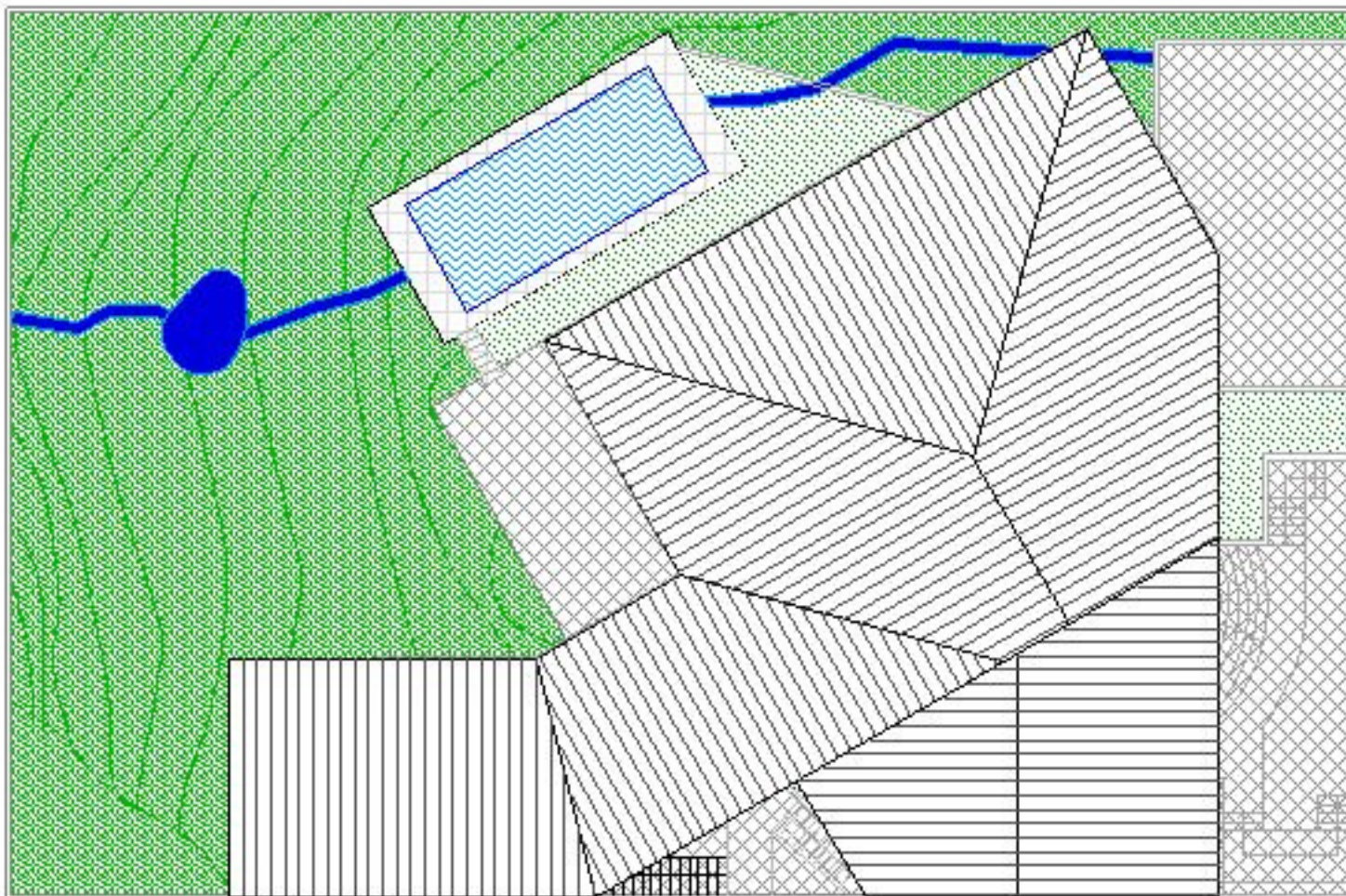


MAISON DANS LE PARC GUINLE
 LARANJEIRAS - RIO DE JANEIRO, RJ
 Plans





MAISON DANS LE PARC GUINLE
LARANJEIRAS - RIO DE JANEIRO, RJ
Plans



MAISON DANS LE PARC GUINLE
LARANJEIRAS - RIO DE JANEIRO, RJ
Plans

